

Государственное бюджетное учреждение Ростовской области «Спортивно-оздоровительный комплекс «Лидер» (ГБУ РО «СОК «Лидер»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице директора Злобина Игоря Ивановича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Ростовский государственный медицинский университет» Министерства здравоохранения Российской Федерации (ФГБОУ ВО РостГМУ Минздрава России), в лице ректора Шлык Сергея Владимировича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с другой стороны, а вместе «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет договора.

- 1.1. Исполнитель по заданию Заказчика обязуется оказать услуги по организации и проведению физкультурно-оздоровительных мероприятий (далее - Услуги) в соответствии с Графиком оказания услуги (Приложение №1 к договору), который является неотъемлемой частью договора, а Заказчик обязуется принять и оплатить оказанные услуги.
- 1.2. Представляемые при оказании Услуги спортивные залы и спортивные закрытые площадки для мини-футбола находятся в пригодном для эксплуатации состоянии, соответствующем санитарно-гигиеническим нормам и требованиям пожарных и коммунальных служб, оборудованы осветительными приборами, спортивным инвентарем и оборудованием.
- 1.3. В течение времени непосредственного получения Услуги Заказчик приобретает право пользования гардеробом, раздевалками и душевыми комнатами, медицинским кабинетом, расположенными в здании Исполнителя, а также спортивной закрытой площадкой для мини-футбола по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Шолохова, 31.
- 1.4. Спортивные Залы и спортивные закрытые площадки для мини-футбола принадлежат на основании Приказа Министерства по физической культуре и спорту Ростовской области от 30.03.2021 № 87 Об утверждении перечня недвижимого имущества государственного бюджетного учреждения Ростовской области «Спортивно-оздоровительный комплекс «Лидер».
- 1.5. Срок оказания услуг Исполнителем: с 19.09.2022 г. по 31.12.2022 г.

2. Права и обязанности Сторон

- 2.1. Заказчик вправе:
 - 2.1.1. Требовать от Исполнителя надлежащего исполнения условий настоящего Договора.
 - 2.1.2. Требовать от Исполнителя представления надлежащим образом оформленной отчетной документации.
 - 2.1.3. Запрашивать у Исполнителя информацию о ходе и состоянии оказываемых услуг.



- 2.1.4. Осуществлять контроль за объемом, качеством и сроками оказания услуг.
- 2.2. Заказчик обязуется:
 - 2.2.1. Обеспечивать своевременную оплату услуг в соответствии с условиями настоящего Договора.
 - 2.2.2. Соблюдать Правила внутреннего распорядка работы Исполнителя, а также обеспечить бережную эксплуатацию имущества Исполнителя используемого в рамках получения Услуги по настоящему Договору.
 - 2.2.3. Отказаться от предъявления претензий к Исполнителю относительно потенциально возможного травматизма в ходе проводимых на территории Исполнителя тренировок, равно как и от претензий по поводу утраты или порчи личного имущества представителей Заказчика (включая посетителей и тренеров), не сданного в гардероб или оставленного без присмотра в спортивном зале.
- 2.3. Исполнитель вправе:
 - 2.3.1. Требовать своевременной оплаты выполненных услуг в соответствии с условиями настоящего Договора и Актом оказанных услуг.
 - 2.3.2. Осуществить перенос даты и времени предоставления Услуги Заказчику в дни проведения соревнований, праздников или иных социально значимых мероприятий, при этом Заказчику, по предварительному согласованию, предоставляется иное равноценное время пользования спортивными залами или производиться перерасчет оплаты по Договору.
- 2.4. Исполнитель обязуется:
 - 2.4.1. Оказать услуги в соответствии со Спецификацией (Приложение № 1 к договору).
 - 2.4.2. Своими силами и за свой счет устранять недостатки, допущенные по его вине.
 - 2.4.3. Представлять по требованию Заказчика необходимую документацию, относящуюся к услугам по настоящему Договору, и создавать условия для проверки хода оказания услуг.

3. Порядок исполнения договора и расчетов

- 3.1. Заказчик оплачивает Исполнителю за предоставленные услуги денежную сумму из расчета – 2 750,00 (Две тысячи семьсот пятьдесят) рублей 00 копеек за 1 (Один) час, с учетом НДС (20%).
Общая сумма договора составляет 82 500,00 (Восемьдесят две тысячи пятьсот) рублей 00 копеек, в том числе НДС (20%).
- 3.2. Источник финансирования – ПДДВУЗ.
- 3.3. Цена Договора включает в себя стоимость Услуг, а также все расходы, связанные с исполнением обязательств по Договору, уплату налогов, пошлин, сборов и других обязательных платежей, которые Исполнитель должен выплатить в связи с выполнением обязательств по Договору в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 3.4. Цена Договора является твердой, не может изменяться в ходе исполнения Договора, за исключением случаев, предусмотренных законодательством Российской Федерации и установленных настоящим Договором.
- 3.5. Оплата производится в рублях Российской Федерации.



Оплата по Договору осуществляется по безналичному расчету, путем перечисления Заказчиком денежных средств на указанный в настоящем Договоре расчетный счет Исполнителя. В случае изменения расчетного счета Исполнитель обязан в однодневный срок в письменной форме сообщить об этом Заказчику, указав при этом новые реквизиты для оплаты оказанных Услуг. В противном случае все риски, связанные с перечислением денежных средств на указанный в настоящем Договоре счет Исполнителя, несет Исполнитель.

- 3.6. Оплата производится ежемесячно, за фактически оказанные услуги, в течение 7 (семи) рабочих дней с даты подписания «Заказчиком» Акта оказанных услуг.
- 3.7. Под датой оплаты понимается дата списания денежных средств с расчетного счета Заказчика.

4. Порядок выполнения, сдачи и приемки услуг

- 4.1. По окончании оказания услуг Исполнитель представляет Заказчику необходимую документацию на оказанные услуги в двух экземплярах, в т.ч:
- Акт оказанных услуг, в дальнейшем Акт;
 - Отчетные материалы.
- 4.2. Заказчик в 5-дневный срок со дня получения Акта приемки направляет Исполнителю подписанный Акт или мотивированный отказ от приемки оказанных услуг.
- 4.3. В случае мотивированного отказа Заказчика от приемки оказанных услуг Сторонами составляется двусторонний акт с указанием перечня необходимых доработок и сроков их оказания.
- 4.4. По окончании исполнения Сторонами обязательств по Договору Исполнитель в течение 10 (десяти) календарных дней представляет Заказчику Акт сверки расчетов по настоящему Договору.

5. Ответственность Сторон

- 5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- 5.2. В случае просрочки исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, Исполнитель вправе потребовать уплаты неустоек (штрафов, пеней).
- 5.3. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Заказчиком обязательства, предусмотренного договором, начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства. При этом размер пени устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пеней ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от неуплаченной в срок суммы.
- 5.4. За каждый факт неисполнения Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств,

- предусмотренных договором, Исполнитель вправе взыскать с Заказчика штраф в размере 1000 рублей;
- 5.5. Общая сумма штрафов за ненадлежащее исполнение Заказчиком обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.
- 5.6. В случае просрочки исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, а также в иных случаях неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, Заказчик направляет Исполнителю требование об уплате неустоек (штрафов, пеней).
- 5.7. Пеня начисляется за каждый день просрочки исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором начиная со дня, следующего после дня истечения установленного договором срока исполнения обязательства, и устанавливается в размере одной трехсотой действующей на дату уплаты пени ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации от цены договора, уменьшенной на сумму, пропорциональную объему обязательств, предусмотренных договором и фактически исполненных Исполнителем, за исключением случаев, если законодательством Российской Федерации установлен иной порядок начисления пени.
- 5.8. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, за исключением просрочки исполнения обязательств (в том числе гарантийного обязательства), предусмотренных договором, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 10 процентов цены договора.
- 5.9. За каждый факт неисполнения или ненадлежащего исполнения Исполнителем обязательства, предусмотренного договором, которое не имеет стоимостного выражения, Исполнитель выплачивает Заказчику штраф в размере 1000 рублей.
- 5.10. Общая сумма начисленных штрафов за неисполнение или ненадлежащее исполнение Исполнителем обязательств, предусмотренных договором, не может превышать цену договора.
- 5.11. Исполнитель не имеет права на получение с Заказчика предусмотренных ст. 317.1 ГК РФ процентов за пользование суммой отсрочки оплаты.

6. Порядок разрешения споров, претензии сторон

- 6.1. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть из настоящего Договора между Сторонами, разрешаются путем переговоров.
- 6.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, они решаются в претензионном порядке. Срок ответа на претензию – 10 календарных дней.
- 6.3. Переписка Сторон может осуществляться в виде письма или телеграммы, а в случаях направления телекса, факса, иного электронного сообщения с последующим предоставлением оригинала документа.
- 6.4. При не урегулировании Сторонами спора в досудебном порядке, спор передается на разрешение в Арбитражный суд Ростовской области.

7. Действие обязательств неопределенной силы

- 7.1. В случае действия обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и непредотвратимых при данных условиях обстоятельств, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, пожары, землетрясения, наводнения и другие стихийные природные бедствия, срок исполнения Сторонами обязательств по Договору отодвигается на период действия обстоятельств непреодолимой силы.
- 7.2. Свидетельство, выданное соответствующим компетентным органом, является достаточным подтверждением наличия и продолжительности действия непреодолимой силы.
- 7.3. Сторона, которая не исполняет обязательств по настоящему договору вследствие действия непреодолимой силы, должна незамедлительно известить другую Сторону о таких обстоятельствах и их влиянии на исполнение обязательств по договору.

8. Срок действия, изменение и расторжение Договора

- 8.1. Настоящий Договор, вступает в силу после его подписания Сторонами и действует до «31» декабря 2022 г. Окончание срока действия договора влечет прекращение обязательств сторон по договору с «31» декабря 2022 г., за исключением обязательств по оплате, возникших на «31» декабря 2022 г.
- 8.2. Настоящий договор, может быть, расторгнут по решению суда, по соглашению сторон, либо в одностороннем порядке одной из сторон по основаниям, предусмотренным действующим законодательством РФ.

9. Прочие условия

- 9.1. Настоящий Договор составлен в 2 (двух) экземплярах, один из которых находится у Исполнителя, другой – у Заказчика.
- 9.2. Стороны обязуются соблюдать применимое законодательство по противодействию коррупции и противодействию легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, включая, помимо прочего, любые и все следующие законы, и постановления, принятые во исполнение таких законов (с учетом изменений и дополнений, периодически вносимых в такие законодательные акты) («Антикоррупционное законодательство»):
 - (а) Федеральный закон № 273-ФЗ от 25 декабря 2008 г. «О противодействии коррупции».
 - (б) Федеральный закон от 7 августа 2001 г. № 115-ФЗ «О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма».
- 9.3. При исполнении своих обязательств Стороны, их аффилированные лица, работники или посредники обязуются не совершать каких-либо действий (отказываются от бездействия), которые противоречат требованиям Антикоррупционного законодательства, в том числе, воздерживаются от прямого или косвенного, лично или через третьих лиц предложения, обещания, дачи, вымогательства, просьбы, согласия получить, и получения взяток в любой форме (в том числе, в форме денежных средств, иных ценностей, имущества, имущественных прав или иной материальной и/или



нематериальной выгоды) в пользу или от каких-либо лиц для оказания влияния на их действия или решения с целью получения любых неправомерных преимуществ или с иной неправомерной целью.

- 9.4. При выявлении одной из Сторон случаев личной заинтересованности аффилированных лиц или работников Сторон, приводящей или могущей привести к конфликту интересов той или иной стороны настоящего договора, она обязуется в письменной форме уведомить об этих нарушениях другую Сторону.
- 9.5. К настоящему Договору прилагаются и являются его неотъемлемой частью:
- Приложение №1 к Договору

10. Юридические адреса и реквизиты сторон.

«Заказчик»:

ФГБОУ ВО РостГМУ Минздрава
России

344022, Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, пер. Нахичеванский, 29
ИНН 6163032850 КПП 616301001
УФК по Ростовской области (ФГБОУ ВО РостГМУ Минздрава России л/сч.20586У68420)
ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ
БАНКА РОССИИ//УФК по Ростовской области г. Ростов-на-Дону
ЕКС 40102810845370000050
БИК 016015102
Номер счета 03214643000000015800
ОГРН 1026103165736 от 11.11.2002 г.
ОКПО 01896857 ОКТМО 60701000
ОКВЭД 80.30.1 ОКОПФ 20903
ОКФС 12 ОКОГУ 1320700

«Исполнитель»:

ГБУ РО СОК «Лидер»

344029, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, 31
ИНН 6166095544/ КПП 616601001
Министерство финансов
(ГБУ РО «СОК «Лидер», л/с 20816005450)
казначейский счет
03224643600000005800
ОТДЕЛЕНИЕ РОСТОВ-НА-ДОНУ
БАНКА РОССИИ//УФК по Ростовской области
г. Ростов-на-Дону
БИК 016015102
единый казначейский счет



С.В. Шлык



И.И. Злобин



МИНИСТЕРСТВО ПО ФИЗИЧЕСКОЙ КУЛЬТУРЕ И СПОРТУ РОСТОВСКОЙ
ОБЛАСТИ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ
«СПОРТИВНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС «ЛИДЕР»
(ГБУ РО «СОК «Лидер»)

344029, г. Ростов-на-Дону, пр. Шолохова, д. 31, тел.: 8(863)283-17-84, e-mail: soklider@list.ru
ИНН 6166095544/КПП 616601001, ОГРН 1146193003813, ОКПО 86239294

«20» мая 2022 № 25.2-05/140

Ректору ФГБОУ ВО Рост ГМУ
Минздрава России
Шлык С.В.

Уважаемый Сергей Владимирович!

Сообщаю Вам, что стоимость услуги по предоставлению спортивного игрового зала для тренировок (S-1499,0 кв.) составляет 3650,00 руб./час.

С уважением,
Директор

И. И. Злобин



МИНИСТЕРСТВО ЗДРАВООХРАНЕНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное
образовательное учреждение
высшего образования
«Ростовский государственный
медицинский университет»
Министерства здравоохранения
Российской Федерации
(ФГБОУ ВО РостГМУ Минздрава России)
344022, г. Ростов-на-Дону, Нахичеванский пер., 29
Телефоны: (863)250-42-00, 250-40-65 Факс (863)201-43-90
Email: okt@rostgmu.ru <http://www.rostgmu.ru>
ОКПО 01896857 ОГРН 1026103165736
ИНН/КПП 6163032850/616301001
03 АДГ 2022 № 0449/04-09.25
На № _____ от _____

Министерство по физической
культуре и спорту Ростовской
области

Директору ГБУ РО СОК «Лидер»
Злобину И.И.

Уважаемый Игорь Иванович!

ФГБОУ ВО РостГМУ Минздрава России планирует проведение учебно-тренировочных занятий сборной команды обучающихся по футболу на территории подведомственной Вам организации.

В коммерческом предложении от 20.05.2022 № 25.2-05/140 Вами была установлена стоимость услуги по предоставлению спортивного игрового зала для тренировок (S=1499,0 кв. м) – 3650 руб./час.

В связи с реализацией Межотраслевой программы развития студенческого спорта до 2024 года, а также необходимостью подготовки сборной команды ФГБОУ ВО РостГМУ Минздрава России по футболу просим Вас рассмотреть вопрос снижения стоимости услуги по предоставлению спортивного игрового зала для тренировок.

Надеемся на долгое и плодотворное сотрудничество.

Ректор

С.В. Шлык