

Ростовская область
Государственное унитарное предприятие
технической инвентаризации
Ростовской области
(ГУПТИ РО)

(наименование организации технической инвентаризации)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

Спортплощадка

лит ВА

(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта :

Субъект РФ (область)	Ростовская
Район (муниципальное образование)	
Город (поселение)	Ростов-на-Дону
Район в муниципальном образовании	Кировский
Улица (площадь, проспект, <u>переулок</u>)	Нахичеванский /пр. Театральный/ул.Пушкинская №38/57-59/212-214

Учетные данные:

Номер	Организация технической инвентаризации (ОТИ)						
	Инвентарный	4535					
	Реестровый ОТИ	60:401:368:000 :4535		(175/1) 14/ ВА			
	Сводного реестра Ростовской области						
	Кадастровый земельного участка	А	Б	В	Г	Д	Е

Дата обследования объекта учета « 12 » « ноября » 2014 г.

Особые отметки _____

Форма технического паспорта
утверждена Приказом министерства
строительства, архитектуры и
жилищно-коммунального хозяйства
Ростовской области
от «23» июня 2003 г. № 60

Наименование организации технической инвентаризации	
ГУПТИ РО	
Руководитель ФИО	Подпись
Берлин Г.А.	

VI. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера ВА Год постройки после 1995 этажей

Группа капитальности Вид внутренней отделки

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов		Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес констр. элемент. с поправками	Износ, %	Процент износа к строению (гр. 7хгр.8)/100	Текущие изменения	
										износ в %	
										элемента	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	
1	Фундаменты		Подушка из крупного щебня	хорошее							
2	а) Стены и их наружная отделка		Металлическая решетка на столбах	хорошее							
	б) Перегородки										
3	Перекрытия	чердачное									
		междуэтажное									
		подвальное									
4	Крыша										
5	Полы		Асфальтовое покрытие	хорошее							
6	Приемы	оконные									
		Двери									
7	Внутренняя отделка										
8	Санитарно – и электротехнические устройства	отопление									
		водопровод									
		канализация									
		горячее водоснабж									
		ванны									
		электроосвещение	Скрытая проводка Фонари на метал.столбах	хорошее							
		радио									
		телефон									
		вентиляция									
		лестницы и входы									
		лифты									
9	Прочие работы		Разные работы	хорошее							

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{Удельный вес (гр. 7)}} = 0 \%$

VII. Описание конструктивных элементов основных пристроек и определение их износа

Литера _____

Год постройки _____

Число этажей _____

Группа капитальности _____ Вид внутренней отделки _____

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и др.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и т.п.)	Удельный вес по таблице	Поправки к удельному весу в процентах	Удельный вес констр. элемент. с поправками	Износ, %	Процент износа к строению (гр. 7хгр.8)/100	Текущие изменения износа в %	
									элемент	к строению
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Фундаменты									
2	а) Стены и их наружная отделка									
	б) Перегородки									
3	Перекрытия	чердачное								
		междуэтажное								
		подвальное								
4	Крыша									
5	Полы									
6	Приемы	оконные								
		Двери								
7	Внутренняя отделка									
8	Санитарно – и электро-технические устройства	отопление								
		водопровод								
		канализация								
		горячее водоснабж								
		ванны								
		электроосвещение								
		радио								
		телефон								
		вентиляция								
		лестницы и входы								
	лифты									
9	Прочие работы									

Процент износа, приведенный к 100 по формуле: $\frac{\text{процент износа (гр.9)} \times 100}{\text{Удельный вес (гр. 7)}} = 0 \%$

